

目の前が海!

365日、関門海峡を眺める暮らし。



住宅ローン
管理費
修繕積立金
平置き駐車場代
インターネット使用料
全て込み!

[グランドパレス門司オーシャンテラス] 毎月のお支払いはこちら

	A type		B type		C type		D type	
	3LDK WIC+SCL+SR		3LDK WIC		2LDK WTC		4LDK 2WIC+FCL	
	専有面積	74.55m ² (22.55坪)	専有面積	70.35m ² (21.28坪)	専有面積	59.85m ² (18.10坪)	専有面積	80.85m ² (24.45坪)
	バルコニー面積	(2F)14.20m ² (4.29坪) (3~11F)13.86m ² (4.19坪)	バルコニー面積	(2F)14.55m ² (4.40坪) (3~11F)13.40m ² (4.05坪)	バルコニー面積	11.40m ² (3.44坪)	バルコニー面積	(2F)16.55m ² (5.00坪) (3~11F)15.06m ² (4.55坪)
11F	1101	商談中	1102	91,871円	1103	商談中	1104	111,597円
10F	1001	101,938円	1002	商談中	1003	成約済	1004	成約済
9F	901	97,907円	902	成約済	903	商談中	904	106,559円
8F	801	成約済	802	申込	803	成約済	804	104,544円
7F	701	商談中	702	成約済	703	成約済	704	成約済
6F	601	92,869円	602	86,228円	603	成約済	604	102,529円
5F	501	88,839円	502	82,198円	503	成約済	504	98,498円
4F	401	87,832円	402	81,191円	403	64,084円	404	成約済
3F	301	成約済	302	78,369円	303	成約済	304	94,468円
2F	201	82,995円	202	76,556円	エントランスホール		204	92,654円
1F	車路		駐車場					

上記お支払い例は、auじぶん銀行利用、変動金利0.784%、50年払い、ボーナス払い100,488円(年2回)の場合で、【Aタイプ】201号:価格3,440万円・月々52,595円、401号:3,680万円・月々57,432円、501号:3,730万円・月々58,439円、601号:3,930万円・月々62,469円、901号:4,130万円・月々66,500円、1001号:4,180万円・月々67,507円、月々支払いに、管理費:月額13,900円、修繕積立金:月額9,000円を足したものです。【Bタイプ】202号:価格3,180万円・月々47,356円、302号:価格3,270万円・月々49,169円、402号:3,410万円・月々51,991円、502号:3,460万円・月々52,998円、602号:3,660万円・月々57,028円、1102号:3,940万円・月々62,671円、月々支払いに、管理費:月額13,200円、修繕積立金:月額7,000円、駐車場代:月額9,000円を足したものです。【Cタイプ】403号:価格2,710万円・月々37,884円、月々支払いに、管理費:月額11,200円、修繕積立金:月額6,000円、駐車場代:月額9,000円を足したものです。【Dタイプ】204号:価格3,830万円・月々60,454円、304号:3,920万円・月々62,268円、504号:4,120万円・月々66,298円、604号:4,320万円・月々70,329円、804号:4,420万円・月々72,344円、904号:4,520万円・月々74,359円、1104号:4,770万円・月々79,397円、月々支払いに、管理費:月額15,100円、修繕積立金:月額8,100円、駐車場代:月額9,000円を足したものです。金利は2026年3月3日現在のものです、変更となる場合がございます。融資条件等がございますので、詳しくは係員までお尋ねください。